

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

RÉGION DE L'EST

DÉPARTEMENT DU LOM ET DJEREM

COMMUNE DE BETARE-OYA

SECRETARIAT GÉNÉRAL

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

B.P. 02 Bétaré-Oya– Cameroun



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

EAST REGION

LOM AND DJEREM DIVISION

BETARE-OYA COUNCIL

GENERAL SECRETARIAT

INTERNAL TENDER'S BOARD

Po. Box: 02 Betaré-Oya – Cameroon

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHÉS

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° ~~020~~ AONO/CBO/SG/CIPM/2019 DU **02 AOUT 2019**

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CITE MUNICIPALE DE 28 LOGEMENTS, DONT 06 DE
TYPE T4 ET 22 DE TYPE T3 DANS LA COMMUNE DE BETARE OYA

FINANCEMENT : FEICOM / CFC Exercice 2019

1. Objet de l'Appel d'Offres:

Dans le but de développer ses infrastructures et pour l'amélioration de l'offre en habitat social au sein de la municipalité, le Maire de la Commune de BETARE OYA lance pour le compte de sa Commune, un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les travaux de construction d'une cité municipale de 28 logements, dont 06 de type T4 et 22 de type T3 dans la ville de BETARE OYA.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoire et installation de chantier ;
- Les terrassements ;
- Les fondations ;
- Les élévations ;
- La charpente-couverture ;
- Toiture ;
- la menuiserie bois, Alu et métallique ;
- Electricité/ Téléphone/ TV ;
- Plomberie et sanitaires ;
- Peinture ;
- Revêtement
- les VRD ;

3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres, est de **onze (11) mois** à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. Allotissement

Les travaux sont répartis en deux lots et présentés comme suit :

Désignation	Intitulés
Lot 1	Construction de trois (03) blocs de deux (02) logements de type T4 dans la ville de BETARE OYA
Lot 2	Construction de onze (11) blocs de deux (02) logements de type T3 dans la ville de BETARE OYA

Chaque entreprise ne peut soumissionner qu'un (01) lot.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de la présente prestation est de 429 193 279 (Quatre cent vingt-neuf millions cent quatre-vingt-treize mille deux cent soixante-dix-neuf) francs CFA TTC répartis comme suit :

Désignation	Intitulés	Montants
Lot 1	Construction de trois (03) blocs de deux (02) logements de type T4 dans la ville de BETARE OYA.	103 876 848 FCFA TTC
Lot 2	Construction de onze (11) blocs de deux (02) logements de type T3 dans la ville de BETARE OYA.	325 316 431 FCFA TTC

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM / CFC de l'exercice 2019.

8. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant égal à :

- Lot 1 : **2 077 534** (Deux millions soixante-dix-sept mille cinq cent trente-quatre) francs CFA
- Lot 2 : **6 506 329** (Six millions cinq cent six mille trois cent vingt-neuf) francs CFA

d'une validité de **quatre-vingt-dix (90) jours**, au-delà de la date limite de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune de BETARE OYA, dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune de BETARE OYA, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **150 000 (Cent-cinquante mille) francs CFA** payable à la Recette Municipale de la Commune de BETARE OYA.

11. Remise des offres

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé à la Mairie de BETARE OYA auprès du représentant du Maître d'Ouvrage dûment mandaté pour la réception desdites offres, au plus tard le

30 AOÛT 2019 à **10** heures, heure locale et devra porter la mention suivante :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE

N° **020**/AONO/CBO/SG/CIPM/2019 DU **02 AOUT 2019**

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CITE MUNICIPALE DE VINGT HUIT (28) LOGEMENTS,
DONT SIX (06) DE TYPE T4 ET VINGT DEUX (22) DE TYPE T3 DANS LA COMMUNE DE BETARE OYA »

« A N'OUVRIRE QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **30 AOUT 2019 à 11 heures**, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune de BETARE OYA dans la salle de réunion de la Mairie.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

a. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment:

❖ Offre administrative

- l'absence d'une pièce administrative requise ;
- la non-conformité d'une pièce par rapport au modèle type dans un délai d'au plus de 48 heures ;
- une fausse déclaration ou une pièce falsifiée ou scannée.
- absence de la caution de soumission.

❖ Offre technique

- offre technique incomplète ;
- une fausse déclaration ou une pièce falsifiée ou scannée ;
- n'avoir pas de chantier abandonné ;
- n'avoir pas une surface financière d'au moins cinquante millions (50 000 000) FCFA
- n'avoir pas réalisé au cours des cinq (05) dernières années un projet de bâtiment d'au moins quatre-vingt millions (80 000 000) FCFA ;
- Note de l'offre technique inférieure à **26 sur 37**.

❖ Offre financière

- offre financière incomplète ;
- absence d'un prix unitaire quantifié.

b. Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- la situation financière ;
- l'expérience ;
- le personnel ;
- les matériels.

15. Attribution

Le Maire de la Commune de BETARE OYA attribuera le Marché au Soumissionnaire remplissant les conditions énoncées aux points 34.1 et 34.2 du Règlement Particulier de l'Appel d'Offre.

16. Durée de Validité des Offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie de BETARE OYA (Service Secrétariat Général).

Fait à BETARE OYA le

02 AOUT 2019

Le Maire (Maître d'Ouvrage),

Ampliations :

- Préfet LOM ET DJEREM ;
- FEICOM/EST (pour information) ;
- ARMP/EST (pour insertion dans le JDM) ;
- Président CIPM/K (pour information) ;
- ST/C.O (pour archivages) ;
- Affichage.



Mc Adamou Tya Justin